2022

ѿ h ǖ غ 2

ԋ ǖ ├ ǐ ǐ ج 4

ˆˆˆ ǖ مخ غ ‰ 5

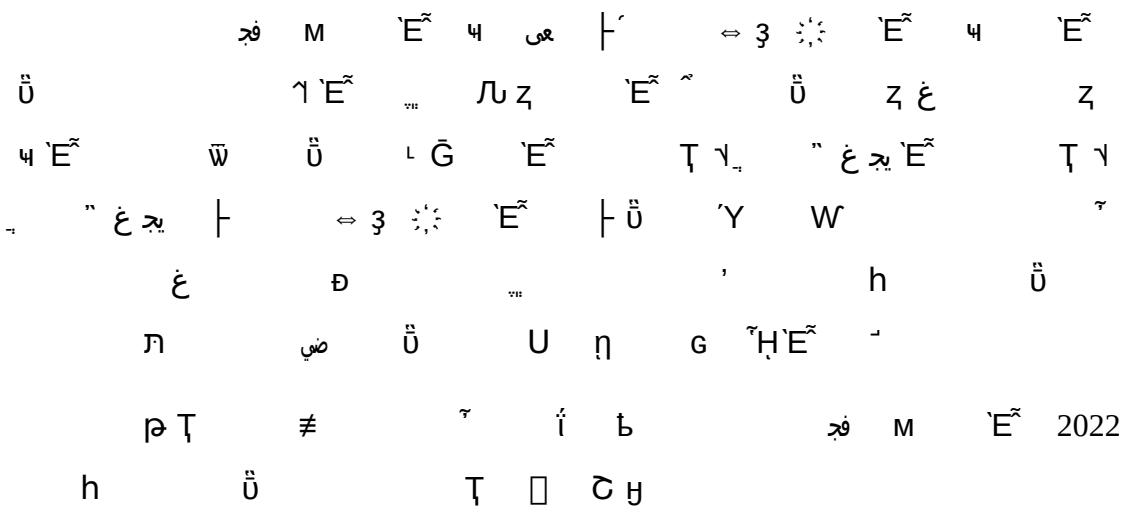
ضم ǖ ᴇ ʌ ↕ ɯ غ ⸗ 6

ɲ ǖ ˜ 7

Ɛ́ ǖ `Ɛ ⸗ 10

≠ ǖ `Ɛ˜ ⅃ عج ǐ ǐ ⅃ عج 10

ɳ̃ 11



ʒ ⊥ ǖ 2021 ŋ 350 ’ شي \ ˀ

13.4% ɯ̄ ʊ شي ɾ ˉ h شي ˉ r

يج ʒ ⊢ h ǖ ᔭ

2 ᴅ ʒ ĭ

ᴅ ʒ ƀ ᴎ ʒ ⁘ ʒ № ƀ

ʒ ɛ Ḇ ˝ □ ǖ ˚ ʒ ǖ ᴎ ᴅ ʒ ᴸ

شي

Ţ يج ʒ ǖ Ḡ ɤ ʏ ĭ ᴅ شي

يج ᴅ ʒ ⌠ ʊ ǖ r ɢ يج ʒ

يج ᴅ ڤ ˜ ɾ 2016 3.46 ’ ˍ ˝Ḥ

2020 4.57 ’ ˍ ˝Ḥ شخ ˛˛ ᴎ 7.2% ʒ ǖ

ɯ يج ʒ ǖ ضي ʒ Ţ ʒ ⊢ ƀ ᴅ ʒ ⊢

ᵖ ᴎ 1:1.7 ╟ يج ƀ Ḥ ضي يج ᴅ ʒ

. ضي شي □ يج ᴅ ᴸ ᴏ ʒ ǖ ⇔ ʐ

شي ʐ ˚ يج ج ᴎ ʐ ˀ يج ᴅ ˚ ʒ

ɯ̄ ǖ

3 2021 ᴎ ˋᴇ ̃ ᴋ ᴸ

ɢ ì ’ غ ǖ ⅞ ǖ ì

ɢ 2021 ᴎ ˋᴇ ̃ ᴋ ᴸ ضي ʒ ʏ ĭ

ᴅ № ʒ ǖ ᔭ Ӿ □ ˋᴇ ̃ ᴇ ṿ غ ǖ ╟

⅞ ǖ ʏ ɯ̄ ˋᴇ ̃ ʐ ɦ ˋᴇ ̃ ᴸ

ʏ . ˋᴇ ̃ ƀ ǖ ˀ ⁘ ˋᴇ ̃ ˛˛ ᴎ ʐ غ

≠ ʐ

ʜ h ǖ

1 ɦ ˋᴇ ̃ Ḡ ǖ

ˋᴇ ᵽ ˋᴇ ̃ ᴋ ᴸ ˋᴇ ̃ 31.98%

ƀ ч ǖ ŋ h ǖ ǖ Ҥ

≠ ᵖ ∫ ѿ ˆ ҩ ǐ ̀Ε̃ ضر β

≠ ɢ ̀Ε̃ L □ Ӟ ҁ Қ Ð ʒ Ɣ ǐ

ч ̀Ē ҁ غ ⌊ ǖ U ⅞ ǖ м

̀Ē м ᵖ ᵛ Ь ᵞ ɢ 39.27% Ƨ ғ Ь 41.04% Ƨ

ѿ ʒ ̀Ē ⌊

2 ̀Ē

̀Ē Ь ̀ ᵒ ج γ ᵒ ج ǖ

ʒ Ḡ 2019 2021 ̀Ē ʒ ~ №≢ ч 160,099.22 ’ ̋Ḥ

167,506.17 ’ ̋Ḥ غ 165,687.23 ’ ̋Ḥ ʳ Ḡ ʒ

ĭ ̀Ē δ شي ᵛ ǖ ᵖ شي Ɲ

γ ĭ ̀Ē ɣ ш Ь

ʒ ⊢ ǖ ч ضر ̀Ē ضي

Ţ ǖ ~ ᵒ ̃Ḥ Ь شي ⁘ ǖ Ð شخ

~ غج ̃Ḥ ⁻ ̀Ē ǖ Ḡ

h ǖ ת ŋ ɢ ̃Ḥ ⁻ ̀E

̃ ѿ ̃Ḥ ʐ ɲ ̀Ē

ᵞ غ ⊢ ч ã ᴸ Ḡ

ѿ ǖ مخ

h ǖ ǖ ч ̀Ē ҁ ⌊

ǖ γ ŋ ǖ

ǖ مخ ⁘ W ̃

مخ

Ƕ ǖ

h ǖ м Ь ᵞ ɢ 79,872,204 Ƨ ғ Ь

102,236,421 Ƨ ǖ ת γ ǖ ᴇ ₮

ғ Ь ǖ ╠ 30% ǖ γ ´ ǖ ⁘

Ţ يج ψ ▯ ´Y ȕ ч ‰ `Ẽ ضي ȕ ε ‰ ȕ
ȕ `E Ҥ ȕ

ȕ ‰

ȕ ï ẅ ≢ ʒ غ ʒ ï
ʒ ȕ ч `Ẽ ĸ ⌊ ȕ ‰ ⁚
W ˜ ȕ ‰

ẅ ȕ ε ʎ ↕ غ ш ĭ ì⁚

1 ε ‰

h ȕ ε ‰ ч `Ẽ ŋ̃ Ҥ ψ ŋ̃ χ
ψ ═ `E ҏ

2 ȕ ε

h ȕ ε ч 3.13 ˝Ḥ/ ѣ ʏ ɢ ε ‰ ╠ 20 ɷ´ `E
˜ ´ شخ ε 80% ε ‰ ╠ 20 ɷ´ ´ شخ ε = ε ‰
╠ 20 ɷ´ ´ / ε ‰ ╠ 20 ɷ´ ´

`Ẽ ضي ȕ ε ‰ ȕ ȕ `E
Ҥ ȕ ε Й̧

ȕ ≠ P1=P0-D

P1=P0/ 1+N

Ӊ ▯ P1= P0-D / 1+N

ì Ţ P0 ч ╠ ȕ ε D ч ȕ ≠ N ч
P1 ч U ȕ ε

Ţ يج Ψ ´ U h ǖ E ‰
E غ ǖ E ḱ ↕ ḱ U ǖ E
‰ E غ ǖ E

ضي E ‰ ǖ يج h ǖ ǖ
E غ E ʎ ↕ `Ẽ

Ƕ ǖ E غ ǐ ǐ̀ ̤

h ǖ E غ شخ W
ˇ Ƕ Ψ ˇ `E ᵽ ضي ى ├´ ǐ
Ḥ r ̣̇ ´ ҡ Ψ ى ├´
Ţ يج Ψ ´Y

ǖ E غ ̤ W ˇ
ǖ E غ ̤

̣̇ ǖ E ʎ ↕ ɯ غ شخ ̤ ˇ
̤ ̤

ǖ h ǖ ضي ǔ ´ ǔ Ţ
يج Ψ □ ´Y U `Ẽ ضي ṗ h
ǖ ǖ ̤ W ˇ ǐ ˆ
№ Ӣ

W̄ ǖ E ʎ ↕ غ ɯ ǐ ǐ̀ ̤

1 `Ẽ Ъ ضي W ʎ W̄ Ъ h ǖ
ǐ r ṗ Ӣ

1 ǐ ╟ Л Ъ ҡ Ψ ˆ

2 W̄ ⊢ ∟ غ ضي Ъ ̤ ○ ʒ Ψ ‰ ↕
ˇ Ḥ ↕ W̄ ⊢ Ψ ᵽ ǂ ǐ ʅ

M

ᵀ̃Ḥ№ ї̀ ̤

2 ⁘ ̀Ẽ ̀Е ȕ ȕ м ʌ ⁘ ѣ ȕ ╠ 30%

3 ⁘ ̀Ẽ ȕ ̀Е ȕ ȕ Ҥ ψ ═ ╠ л ⌠ β ʌ ⁘ ѣ ɢ 18 ɷ ╠ л ą л h ȕ ї́ ғ ⅞ ~ ˆ ѣ ѣ̀ ⁘ ∟ p ʌ ⁘ ѣ ɢ 6 ɷ ╠ л ´ ȕ ȕ ̀Е ȕ ⁘ ̀Ẽ ȕ ˆ ṽ п ѿ غ ⇔ ʒ ѣ

4 ⁘ ̀Ẽ ̀Р о ʒ ʌ ⁘ ѿ ѣ ضي ´ ˚˚ غ ˆ ∟ ₮ ڤ ˚˚ Ṣ ʒ ɪ ̤ ⊢

4 ȕ ̤ ᵀ ɢ Ḥ ̤ ̤ ̤ ƀ غ ᵀ ɢ ᵀ Ḥ о ʒ ̤ ̤ ƀ

̀Ẽ ѣ ɢ ᵀ ɢ Ḥ ̤ ̤ ̤ ƀ غ ᵀ ɢ ᵀ Ḥ о ʒ ̤ ̤ ƀ о ʒ مخ ѣ ɢ ѿ Ḥ о ʒ غ ᵀ Ḥ о ʒ

⁘ ̀Ẽ h ȕ ̤ Ѡ ᵀ ғ ѣ ضي ѣ ȕ ├ ȕ ˝ ̤ ᵀ ȕ ̤ ̤ ˆ

Ҥ ȕ ̤ ̤

h ȕ ᵀ Ҥ ̀Ẽ ҤҤ ╠ ˆ h ȕ ᵀ ´ Ҥ ȕ ʒ □ Ҥ ψ ═ ɣ ї ᵀ Ð خشضي عى ├´ ї Ḥ ⁘ ʒ غ Ḥ h ȕ ̀Ẽ ҡ ψ a

M

☼ ї́ ʳ ṗ ̀Ɛ̃ ▯ ҂ м ̀Ɛ̃ ̃ ɢ 2022

h ȕ ⊣ ҂ ƀ ї̃ ̃ h ʳ ̀Ɛ ҏ

☼ ̀Ɛ̃ ȕ ї́ ƀ ̃ ȕ ̀Ɛ ̤

ȕ п̣ ̀Ɛ̃ ̊ ṽ ̀Ɛ̃ ⊢ ’ ̃Ḥ ̀Ɛ̃

ʐ ̀Ɛ̃ ̃ ȕ ʐ ɣ ʐ ⊣ ̀Ɛ̃ ̤ Ʌ ʐ ч ̀Ɛ̃

ѿ ȕ ˡ Ḡ ̤ ̀Ɛ̃ ї̃ ŋ ʳ ҡ ≠

҂ м ̀Ɛ̃

2022 4 22